

CA 20N

XB

BSU

Legislative
Assembly
of Ontario



Assemblée
législative
de l'Ontario

Government
Publications

2ND SESSION, 41ST LEGISLATURE, ONTARIO
66 ELIZABETH II, 2017

Bill 105

An Act governing the identification of truss and lightweight construction in buildings

Mr. R. Pettapiece



Private Member's Bill

1st Reading March 9, 2017

2nd Reading

3rd Reading

Royal Assent

EXPLANATORY NOTE

The Bill amends the *Building Code Act, 1992* regarding the identification of truss and lightweight construction in specified buildings that are under construction or to be constructed. New section 15.8.1 requires a truss identification emblem be affixed to a building in accordance with specified rules and such other rules as may be prescribed. Similar amendments are made to the *Fire Protection and Prevention Act, 1997* with respect to existing buildings.

An Act governing the identification of truss and lightweight construction in buildings

Her Majesty, by and with the advice and consent of the Legislative Assembly of the Province of Ontario, enacts as follows:

BUILDING CODE ACT, 1992**1 The Building Code Act, 1992 is amended by adding the following section:****IDENTIFICATION OF TRUSS AND LIGHTWEIGHT CONSTRUCTION****Definitions****15.8.1 (1) In this section,**

“truss and lightweight construction” means structural components assembled from wood members, metal connector plates or other metal fasteners, wood I-beams or any single-plane frame work of individual structural members, made of wood or steel, connected at their ends to form a series of triangles to span a distance greater than there would be possible with any of the individual members on its own; (“composants structuraux à ossature légère”)

“wood I-beam” means a floor or roof beam that consists of,

- (a) top and bottom chords made of solid or laminated wooden 2x4 (or less), and
- (b) a web made of oriented strand board or plywood set between the chords. (“poutrelle de bois en I”)

Purpose

(2) The purpose of this section is to ensure that the following buildings under construction or to be constructed using truss and lightweight construction are identified by truss identification emblems:

1. A building used for commercial or industrial purposes, or both.
2. A multi-family dwelling of three or more units, other than a townhouse.

Requirement to affix truss identification emblem

(3) A truss identification emblem shall be affixed to a building in accordance with the following rules and such other rules as may be prescribed:

1. The truss identification emblem shall consist of a round reflective decal that is 145 mm in diameter with a white background and red border.
2. If only the floor of the building uses truss and lightweight construction, the truss identification emblem with the letter “F” inside the decal must be used.
3. If only the roof of the building uses truss and lightweight construction, the truss identification emblem with the letter “R” inside the decal must be used.
4. If both the floor and roof of the building use truss and lightweight construction, the truss identification emblem with the letters “FR” inside the decal must be used.
5. The truss identification emblems must be affixed to the building in the location or locations specified by the regulations.

Regulations

(4) The Lieutenant Governor in Council may make regulations governing the identification of the use of truss and lightweight construction which, in the opinion of the Lieutenant Governor in Council, are necessary or desirable, including,

- (a) specifying any matter or thing that this section describes as being prescribed, specified in the regulations or done in accordance with them;

- (b) specifying persons who are required to affix truss identification emblems to buildings;
- (c) providing any transitional matters necessary for the purposes of regulating the identification of truss and lightweight construction.

FIRE PROTECTION AND PREVENTION ACT, 1997

2 The *Fire Protection and Prevention Act, 1997* is amended by adding the following Part:

PART IV.1 IDENTIFICATION OF TRUSS AND LIGHTWEIGHT CONSTRUCTION

Definitions

12.1 (1) In this section,

“truss and lightweight construction” means structural components assembled from wood members, metal connector plates or other metal fasteners, wood I-beams or any single-plane frame work of individual structural members, made of wood or steel, connected at their ends to form a series of triangles to span a distance greater than there would be possible with any of the individual members on its own; (“composants structuraux à ossature légère”)

“wood I-beam” means a floor or roof beam that consists of,

- (a) top and bottom chords made of solid or laminated wooden 2x4 (or less), and
- (b) a web made of oriented strand board or plywood set between the chords. (“poutrelle de bois en I”)

Purpose

(2) The purpose of this section is to ensure that the following buildings that use truss and lightweight construction are identified by truss identification emblems:

1. A building used for commercial or industrial purposes, or both.
2. A multi-family dwelling of three or more units, other than a townhouse.

Requirement to affix truss identification emblem

(3) A truss identification emblem shall be affixed to a building in accordance with the following rules and such other rules as may be prescribed:

1. The truss identification emblem shall consist of a round reflective decal that is 145 mm in diameter with a white background and red border.
2. If only the floor of the building uses truss and lightweight construction, the truss identification emblem with the letter “F” inside the decal must be used.
3. If only the roof of the building uses truss and lightweight construction, the truss identification emblem with the letter “R” inside the decal must be used.
4. If both the floor and roof of the building use truss and lightweight construction, the truss identification emblem with the letters “FR” inside the decal must be used.
5. The truss identification emblems must be affixed to the building in the location or locations specified by the regulations.

Buildings under construction

(4) Subject to subsection (5), this section does not apply to the unoccupied parts of a building that is under construction within the meaning of the *Building Code Act, 1992*.

Same

(5) This section applies to the unoccupied parts of a building that is under construction within the meaning of the *Building Code Act, 1992*, if,

- (a) there has been no substantial work related to the construction of the building for at least six months; or
- (b) the conditions in the unoccupied portions threaten the safety of the occupied portions.

Regulations

(6) The Lieutenant Governor in Council may make regulations governing the identification of the use of truss and lightweight construction in buildings which, in the opinion of the Lieutenant Governor in Council, are necessary or desirable, including,

- (a) specifying any matter or thing that this Part describes as being prescribed, specified in the regulations or done in accordance with them;
- (b) specifying persons who are required to affix truss identification emblems to buildings;
- (c) providing any transitional matters necessary for the purposes of regulating the identification of truss and lightweight construction.

COMMENCEMENT AND SHORT TITLE

Commencement

3 This Act comes into force on the first anniversary of the day it receives Royal Assent.

Short title

4 The short title of this Act is the *Rea and Walter Act (Truss and Lightweight Construction Identification), 2017*.





c) prévoir toute mesure de transition nécessaire en vue de réglementer l'identification des composants structuraux à ossature légère.

Entrée en vigueur

3 La présente loi entre en vigueur au premier anniversaire du jour où elle reçoit la sanction royale.

Titre abrégé

4 Le titre abrégé de la présente loi est *Loi Réa et Waller de 2017 sur l'identification des composants structuraux à ossature légère*.

Definitions

Objet

a) une semelle supérieure et une semelle inférieure en bois massif ou lamelle de deux pouces sur quatre pouces ou moins;

b) une forme d'un panneau de copeaux orientés ou de contreplaqué qui relie les semelles. («wood I-beam»)

(2) Le présent article a pour objet de faire en sorte que soient identifiés à l'aide d'une vignette les bâtiments suivants qui incorporent des composants structuraux à ossature légère :

1. Un bâtiment utilisé à des fins commerciales ou à ces deux fins.

2. Une habitation multifamiliale de trois logements ou plus, à l'exclusion d'une maison en rangée.

3. Une vignette d'identification d'ossature légère est un autocollant rond réfléchissant d'un diamètre de 145 mm avec un autrez rôles prescrits :

1. La vignette d'identification d'ossature légère est un autocollant rond réfléchissant d'un diamètre de 145 mm avec un fond blanc et une bordure rouge.

2. Si seul le plancher du bâtiment incorpore des composants structuraux à ossature légère, la vignette d'identification d'ossature légère arborent la lettre «F» doit être utilisée.

3. Si seule la toiture du bâtiment incorpore des composants structuraux à ossature légère, la vignette d'identification d'ossature légère arborent la lettre «R» doit être utilisée.

4. Si le plancher et la toiture du bâtiment incorporent des composants structuraux à ossature légère, la vignette d'identification d'ossature légère arborent les lettres «FR» doit être utilisée.

5. Les vignettes d'identification d'ossature légère doivent être apposées au bâtiment à l'endroit où aux endroits que précisez les règlements.

Obligation d'apposer une vignette d'identification d'ossature légère

1. La vignette d'identification d'ossature légère est une vignette d'ossature légère d'un diamètre de 145 mm avec un autrez rôles prescrits :

1. La vignette d'identification d'ossature légère est un autocollant rond réfléchissant d'un diamètre de 145 mm avec un fond blanc et une bordure rouge.

2. Si seul le plancher du bâtiment incorpore des composants structuraux à ossature légère, la vignette d'identification d'ossature légère arborent la lettre «F» doit être utilisée.

3. Si seule la toiture du bâtiment incorpore des composants structuraux à ossature légère, la vignette d'identification d'ossature légère arborent la lettre «R» doit être utilisée.

4. Si le plancher et la toiture du bâtiment incorporent des composants structuraux à ossature légère, la vignette d'identification d'ossature légère arborent les lettres «FR» doit être utilisée.

5. Les vignettes d'identification d'ossature légère doivent être apposées au bâtiment à l'endroit où aux endroits que précisez les règlements.

Bâtiments en construction

(4) Sous réserve du paragraphe (5), le présent article ne s'applique pas aux parties inoccupées d'un bâtiment en construction au sens de la Loi de 1992 sur le code du bâtimen.

Idem

(5) Le présent article s'applique aux parties inoccupées d'un bâtiment en construction au sens de la Loi de 1992 sur le code du bâtimen si, selon le cas :

Règlements

a) aucuns travaux importants n'y ont été effectués depuis au moins six mois;

b) les conditions qui régissent dans les parties inoccupées présentent un danger pour la sécurité dans les parties occupées.

(6) Si il l'estime nécessaire ou souhaitable, le lieutenant-gouverneur en conseil peut, par règlement, régir l'identification de l'utilisation de compositions structuraux à ossature légère, notamment :

a) ou faire conformatement à ceux-ci;

b) préciser toute question ou chose que la présente partie mentionne comme étant présente, précisée dans les règlements

PARTIE IV.1 IDENTIFICATION DES COMPOSANTS STRUCTURAUX À OSSATURE LÉGÈRE

2 La Loi de 1997 sur la prévention contre l'inondation est modifiée par adjonction de la partie suivante :

LOI DE 1997 SUR LA PRÉVENTION ET LA PROTECTION CONTRE L'INCENDIE

c) prévoir toute mesure de transition nécessaire en vue de réglementer l'identification des compositions structuraux à ossature légère.

Loi régissant l'identification des composants structuraux à ossature légère incorporés aux bâtiments

2017

Projet de loi 105

La Loi de 1992 sur le code du bâtiment est modifiée par adjonction de l'article suivant :

LOI DE 1992 SUR LE CODE DU BÂTIMENT

SA Majesté, sur l'avise et avec le consentement de l'Assemblée législative de la province de l'Ontario, édicte :

DEFINITIONS

15.8.1 (1) Les définitions qui suivent s'appliquent au présent article.

IDENTIFICATION DES COMPOSANTS STRUCTURAUX À OSSATURE LÉGÈRE

(a) une semelle supérieure et une semelle inférieure en bois massif ou lamelle de deux pouces sur quatre pouces ou moins;

(b) une forme d'un panneau de copeaux orientés ou de contreplaqué qui relie les semelles. («wood I-beam»)

(2) Le présent article pourra porter à celle que permettrait de former une série de triangles perméat un de ces éléments pris isolément. («truss and lightweight construction»)

(3) Une habitation multifamiliale de trois logements ou plus, à l'exclusion d'une maison en rangée.

Objet

Obligation d'apposer une vignette d'identification d'ossature légère

1. La vignette d'identification d'ossature légère est un autocollant rond réflectissant d'un diamètre de 145 mm avec un fond blanc et une bordure rouge.

2. Si seul le plancher du bâtiment incorpore des composants structuraux à ossature légère, la vignette d'identification d'ossature légère arbore la lettre «F» doit être utilisée.

3. Si seule la partie du bâtiment incorpore des composants structuraux à ossature légère, la vignette d'identification d'ossature légère arbore la lettre «R» doit être utilisée.

4. Si le plancher et la partie du bâtiment incorpore des composants structuraux à ossature légère, la vignette d'identification d'ossature légère arbore la lettre «FR» doit être utilisée.

5. Les vignettes d'identification d'ossature légère doivent être apposées au bâtiment à l'endroit où aux endroits que l'imcoporation de composants structuraux à ossature légère, notamment :

a) préciser toute question ou chose due le présent article mentionnée comme étant prescrite, précise dans les règlements ou faire conformément à ceux-ci;

b) préciser les personnes tenues d'apposer les vignettes d'identification d'ossature légère aux bâtiments;

Règlement

NOTE EXPLICATIVE

Le projet de loi modifie la Loi de 1992 sur le code du bâtimen^t en ce qui concerne l'identification des composants structuraux à ossature légère incorporés à des bâtiments précisés dont la construction est entamée ou envisagée. Le nouveau article L.5.8.I exige qu'une vignette d'identification d'osstable légère soit apposée aux bâtiments conformément à des règles précisées et aux autres règles prescrites. Des modifications similaires sont apportées à la Loi de 1997 sur la prévention et la protection contre l'inondation à l'égard de bâtiments existants.



3 1761 11546026 3



Sanction royale

3^e Lecture

2^e Lecture

1^{re} Lecture 9 mars 2017

Projet de loi de député

M. R. Pettapiece

Loi régissant l'identification des composants structuraux
à ossature légère incorporés aux bâtiments

Projet de loi 105

2^e SESSION, 41^e LEGISLATURE, ONTARIO
96 ELIZABETH II, 2017

Legislative Assembly of Ontario
Assembly de l'Ontario
Assemblié de l'Ontario

